



ПРОТОКОЛ

Общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Росы»

11 июня 2023 г.

Место проведения: 143541 Московская область, г/о Истра, пос. ст. Лукино, СНТ «Росы»

Форма проведения: очная.

Время проведения: с 16:30 до 18:00.

Присутствовали: 58 членов СНТ «Росы», что составляет 61,7 % от общего количества (94 чел.) Садоводы, не являющиеся членами СНТ «Росы», чьи участки расположены в границах СНТ «Росы»: - 0

Список с подписями членов СНТ «Росы» прилагается.

Кворум для проведения общего собрания имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Голосование: открытое и по индивидуальным бюллетеням присутствующих членов СНТ (57).

Один бюллетень не был сдан. Отчет счетной комиссии по итогам голосования прилагается.

Выборы президиума собрания.

Предложение председателя правления: выбрать

Бекетову Л.М. - председателем собрания, Плотникову М.А. - секретарем собрания.

Предложение участников – голосовать списком.

Итоги голосования: «за» - единогласно, «против» – нет, «воздержавшихся» – нет.

Председатель собрания: **Бекетова Людмила Михайловна.**

Секретарь собрания: **Плотникова Маргарита Алексеевна.**

Счетная комиссия: **Кузина Т.И., Кудиярова Е.Н.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Прием новых членов СНТ «Росы».
2. Отчет председателя правления СНТ «Росы» о работе за период 01.05.2022 -30.04.2023 г. и исполнении приходно-расходной сметы.
3. Отчет ревизионной комиссии СНТ «РОСЫ».
4. Выборы председателя правления СНТ «РОСЫ».
5. Выборы нового состава правления.
6. Выборы ревизионной комиссии.
7. Финансово-экономическое обоснование приходно-расходной сметы. Утверждение приходно-расходной сметы на 2023-2024 г.
8. Утверждение размера и сроков внесения членских и целевых взносов.
9. Создание комиссии по внесению изменений в Устав СНТ «РОСЫ».
10. Разное. Награждение активных членов СНТ, внесших вклад в развитие поселка.

Вопрос 1. ПРИЕМ НОВЫХ ЧЛЕНОВ СНТ «РОСЫ».

Прием в члены СНТ «Росы» - Братишко Р.Х (уч. №3)

Прием в члены СНТ «Росы» - Исмаиловой Л.Д. (уч. №27)

Квитка С.Н.: в связи с поступившими заявлениями о принятии в члены СНТ «Росы» от новых владельцев участков: № 3 Братишко Равзы Хамзовны и участка № 27 Исмаиловой Людмилы Дмитриевны - принять их в члены товарищества.

Итоги открытого голосования:

По вопросу приема новых членов	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять в члены СНТ Братишко Р.Х. уч.	58	-	-
Принять в члены СНТ Исмаилову Л.Д. уч.	58	-	-

Решение: принять Братишко Р.Х, Исмаилову Л.Д. в члены СНТ «Росы».

Вопрос 2. ОТЧЕТ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВЛЕНИЯ О РАБОТЕ И ИСПОЛНЕНИИ СМЕТЫ

С отчетом выступил председатель правления СНТ «Росы» **Квитка Сергей Николаевич.**

В докладе были затронуты следующие направления жизнеобеспечения в СНТ:

1. Дороги. Выполнен план прошлого года по ремонту части дорог СНТ – сделано покрытие асфальтом Главной линии. (см. статью на сайте www.snt-rosy.ru). Остался долг в 200 тыс. рублей,

который заложен в целевые взносы этого года. Сооружена бетонная лестница к калитке возле трансформаторной подстанции, для прохода по 4-линии. Не успели сделать: отремонтировать выездные ворота и забор в конце 4-й линии.

2. Водоснабжение. Оформление документов на скважину. По решению трех СНТ (Росы, Росы-2, Ромашка) проводилась работа по оформлению с собственностью на СНТ «Росы» артезианской скважины. СНТ «Росы» дважды подавало документы в управление Росреестра по Московской области о включении артезианской скважины в Единый государственный реестр недвижимости и дважды ему в этом было отказано. Было принято решение подать исковое заявление в суд о признании права собственности на артезианскую скважину (Росы, Росы-2, Ромашка) в долях пропорционально количеству участков в каждом из СНТ. В результате судебного разбирательства нам удалось доказать, и это подтверждено судебным решением, что:

- 1) строительство было законно.
- 2) артезианская скважина находится на балансе СНТ «Росы».

Тем не менее мы получили отказ, в признании права долевой собственности на три СНТ так как судья опирался на ст.52 закона СССР от 26.05.1988г. №8998-ХІ «О кооперации в СССР», который не предусматривает возникновение права собственности СНТ, как юридического лица, на имущество общего пользования, и любая собственность созданная на средства садоводов до введения в действие закона №166-ФЗ от 15.04.1999г. «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» является общей собственностью всех садоводов. Мы продолжаем работать над этим вопросом.

3. Электроснабжение.

(1) Оплата счетов за электричество. Общая задолженность садоводов по оплате электроэнергии на 01.05.2023 составляла 217 037 руб., в т.ч. 91 022 руб. задолженность участков 36,49,65,95. (332 432.66 руб. в 2022 г). За май часть просроченных задолженностей была погашена –уч.27, 49, 74. Правлению удавалось покрывать эти долги за счет сэкономленных средств и за счет авансовых взносов за электричество ответственных садоводов. Правлению необходимо продолжать и усиливать работу с должниками, добиваться, чтобы каждый участок своевременно оплачивал свои расходы по электроэнергии. За прошедшие два года Правление проводило работу с должниками, количество задолженностей удалось снизить, но остаются собственники участков, которые не платят постоянно - это злостные неплательщики, собственники пяти участков 27, 36, 49, 65 и 74. Как мы работали с должниками:

- личные обращения к должникам председателя и уполномоченных членов Правления;
- выдача неплательщикам предписаний от Правления;
- специальные объявления в общем чате СНТ, напоминающие об оплате за потребленную электроэнергию до 10 числа месяца.

Предложение от участников собрания: если долг более 40 тысяч рублей – отключать электроснабжение.

(2) *Вопрос о передаче наших электросетей в МОЭСК* мы обсуждаем с 2018 года. В 2022 году было принято решение ОС о передаче наших электросетей в МОЭСК. Была проведена большая организационная и подготовительная работа. Мы дошли до подписания акта передачи, но решили приостановить процесс. Почему? При передаче председатель правления должен указать выделенную мощность на каждый участок, и она составит не более 8 кВт. У большинства наших садоводов трехфазные счетчики, которые позволяют потреблять до 15 кВт. У некоторых стоят мощные отопительные котлы с автоматами не на 25А, а на 32А. Если мы передаем эл. сети, то:

- 1) С 1 июля 2022 года отменена льготная ставка 550 руб. за 15 кВт, и действуют тарифы, утвержденные в Московской области. При передаче сетей подача электричества на участки будет ограничена 8 кВт. Все, что дополнительно, потребует доплаты (от 3500 за 1кВт подключаемой мощности).
- 2) Из наших 99 участков:
 - 4 не подключены к сетям
 - на 50 участках – оформлен «садовый дом», т.е. нежилое строение.
 - на 55 участках – дома оформлены, как «жилые строения», что позволяет им платить по сельскому тарифу, что значительно меньше. При передаче наших сетей в МОЭСК лишь 5 из этих домов останутся на сельском тарифе, т.к. остальные оформлены по старым свидетельствам, которые при переоформлении в новых условиях (а это обязательно при передаче сетей в МОЭСК) не пройдут как «жилые дома». Переоформление документов на дом будет стоить 30-40 тысяч рублей.

Предлагаю приостановить процесс передачи электросетей СНТ «Росы» в МОЭСК и следить за дальнейшим развитием ситуации с оформлением этого процесса, его преимуществ и недостатков для всех членов СНТ,

Обсуждение вопроса о передаче электросетей СНТ «Росы» в МОЭСК.

Кудияров А.: Я заинтересован в передаче сетей в МОЭСК. Было принято решение – надо оформлять. Почему отменяем?

Квитка С.Н.: Не отменяем, а приостанавливаем. Вы можете оформить переход в МОЭСК индивидуально. Получаете официальную справку у председателя (выдается по закону), с указанием официальной нормы потребления - до 8 квт на дом и оформляете переход в МОЭСК самостоятельно. При этом важно помнить, что перейдя на индивидуальный договор, вы будете продолжать пользоваться сетями СНТ, а значит, должны платить общие потери, такие же как вы оплачиваете в настоящее время. Потери снимаются только тогда, когда все сети СНТ и трансформатор переходит в собственность МОЭСК.

Вопрос: Нужна ли такая передача сетей для большинства жителей СНТ? У меня маленький деревянный домик, в нем два камина. Посоветуйте, мне это надо?

Квитка С.Н.: Нет, Вам это не надо. Из 99 владельцев зимой здесь проживают только 10, поэтому по 15 квт на дом они получают за счет того, что нет других.

Вопросы и мнения участников собрания: Какие еще варианты нам следует обсудить? Нам нужен совет правления. Стоит ли нам поставить трансформатор большей мощности? Если эти 5 жилых домов оформят переход в МОЭСК самостоятельно, мы можем продолжать жить по старым правилам, когда сети принадлежат СНТ? В каком состоянии наши эл сети – сможем ли мы сами справиться, чтобы содержать их в рабочем состоянии? Когда все приезжают на дачи, часто бывает отключение электричества. Можно ли поменять трансформатор, когда закончим ремонт дорог? Можем ли мы сами решить вопрос с должниками по электричеству, как с ними работать, как заставить платить вовремя или лучше передать в МОЭСК? Можно ли получить акт сверки Мосэнерго? И тогда МОЭСК будет решать вопрос со штрафами, пени и отключением? Лучше отказаться от передачи наших сетей в МОЭСК!

Ковех Н.Ф.: Когда я был председателем, мы меняли трансформатор. Это стоило 2 млн рублей.

Квитка С.Н.: У нас сейчас два пути: либо мы передаем наши сети, при этом теряем сельский тариф и несем большие затраты на переоформление документов на каждый дом, при этом нет гарантий, что МОЭСК будет следить за состоянием наших сетей. Либо не передаем, но те, кто хочет, может оформить этот переход индивидуально. В СНТ «Росы-2» тоже обсуждается этот вопрос. Они заменили свой трансформатор, и у них нет проблем с распределением мощности по их 46 участкам. Тем не менее, они пока воздерживаются от передачи своих сетей в МОЭСК.

У нас есть решение ОС 2019 года по вопросу подготовки к передаче сетей в МОЭСК. За 4 года проведена большая работа. Все факты говорят о том, что сейчас целесообразнее приостановить этот процесс, правление будет следить за дальнейшим развитием событий. Поэтому я предлагаю отложить передачу наших сетей в МОЭСК до следующего года, при этом держать этот вопрос на контроле, следить за изменениями в законодательстве, преимуществами и недостатками перехода. Если кто-то желает перевести свой дом в ведение МОЭСК, по закону можно это сделать самостоятельно, взяв соответствующую справку у председателя.

Предложение: приостановить передачу электросетей СНТ «Росы» в собственность МОЭСК и оставить вопрос на контроле Правления.

Итоги открытого голосования:

О передаче эл сетей в МОЭСК	За	Против	Воздержался
Приостановить передачу электросетей СНТ «Росы» в ведение МОЭСК и оставить вопрос на контроле правления.	58	-	-

Решение: приостановить процесс передачи электросетей СНТ «Росы» в МОЭСК. Поручить Правлению держать на контроле ситуацию по этому вопросу.

Предложение: признать работу правления за 2022-2023 гг «Удовлетворительной»

Голосование по бюллетеням. Итоги голосования:

По оценке работы Правления	«Удовлетворительно»	«Не удовлетворительно»	Не заполнена графа
Признать работу правления СНТ «РОСЬ» за отчетный период (01.05.2022-30.04.2023)	47	-	10

Решение: признать работу Правления за отчетный год 2022-2023 гг. «Удовлетворительной»

Вопрос 3. ОТЧЕТ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ.

Доклад председателя РК Кузиной Тамары Ивановны.

РК в составе трех человек (Кузина Т.И., Волкова Т.В., Насонова Н.) провела ревизию хозяйственной деятельности СНТ. Зачитывается Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Росы» за период с 01.05.2022 по 30.04.2023. Акт прилагается к данному протоколу.

Что проверяла РК:

1. Состояние документации и документооборота.
2. Формирование доходной части, сбор денежных средств (ЧВ, ЦВ и возмещение расходов за электроэнергию)
3. Использование расходной части сметы.

Краткое содержание финансовой части:

Остаток денежных средств на начало отчетного периода, включая: - 862 643 руб. на расчетном счете СНТ и - 50 077 руб. в банке «Агросоюз» (ликвидирован в 2015 г).	912 720 руб
Поступления за отчетный период, в том числе возмещение расходов за электроэнергию садоводами, возмещение расходов на работу водонапорной башни соседними СНТ, членские (1 243 400 руб.) и целевые взносы (372 500 руб.).	3 576 046 руб.,
Израсходовано за отчетный период, включая - за водоснабжение и электричество, а так же: - на управление и организацию деятельности СНТ – 659 844 руб; и Целевые средства (включая накопленные за предыдущие годы) на: - асфальтирование Главной линии – 960 000 руб. - ремонт дорог за пределами СНТ (3 СНТ) – 71 881 руб. - обустройство лестницы на выходе с 4-й линии – 14 000 руб. - установка калитки нижних ворот Главной линии – 7 500 руб.	4 090 439 руб.
Остаток денежных средств на 01.05.2023	398 328 руб. (включая 50 077 руб. в банке «Агросоюз»).

Рекомендации РК:

1. В связи с тем, что в рядах членов СНТ Присутствуют злостные неплательщики за потребляемую электроэнергию, а именно
- уч. 36 – Николайкина О.Н. долг на 01.05.2023 – 36 054 руб. (в 2022 году – 60 000 руб.)
- уч. 49 – Сазонов Д.В. долг на 01.05.2023 – 36 868 руб.
- уч. 65 – Горбач П.А. долг на 01.05.2023 – 8 438 руб.
- уч. 95 – Ягодников Д.В. долг на 01.05.2023 – 9 662 руб.
Необходимо вести меру воздействия на неплательщиков: ограничивать подаваемую мощность на их участки с дальнейшей компенсацией расходов на оплату действий, связанных с введением ограничения и последующим возобновлением подачи электроэнергии.
2. Обязать садоводов (уч. 58, 84, 85, 86, 91), которые до настоящего времени не произвели замену счетчиков и не опустили их на столбах, провести их поверку, ежемесячно снимать показания самостоятельно и передавать данные в Правление СНТ.
3. Членам СНТ самостоятельно производящих расчет по показаниям своих счетчиков, до 30 июня 2023 г. произвести сверку с бухгалтером для выяснения причин регулярных расхождений по суммам оплаты.
4. Правлению рассмотреть вопрос о списании дебиторской задолженности:
- 50 077 руб. на р/с ООО КБ «Агросоюз», закрытом 07.11.2018 в связи с ликвидацией;
- 27 500 руб. – уч. 50 (2018, 2019 гг) в связи с истечением срока иск. давности;
- 27 500 руб. – уч. 95 (2018, 2019 гг) в связи с истечением срока иск. давности;
- 12 500 руб. – уч. 96 (2018) в связи с истечением срока иск. давности;

Предложение: принять рекомендации РК.

Очное голосование: за – 58, против – нет, воздержавшихся нет

Решение:

- 1) Ограничивать подаваемую мощность на участки неплательщиков с дальнейшей компенсацией ими расходов на оплату действий, связанных с введением ограничения и последующим возобновлением подачи электроэнергии.
- 2) Обязать садоводов (уч. 58, 84, 85, 86, 91) провести поверку счетчиков, ежемесячно снимать показания самостоятельно и передавать данные в Правление СНТ.
- 3) Членам СНТ самостоятельно производящих расчет по показаниям своих счетчиков, до 30 июня 2023 г. произвести сверку с бухгалтером СНТ.
- 4) Списать дебиторскую задолженность с ООО КБ «Агросоюз», уч. 50, 95 и 96 в связи с истечением срока иск. давности.

Предложение: утвердить акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Росы» за период с 1 мая 2022 по 30 апреля 2023 г. и признать расходование средств за отчетный период соответствующим приходно-расходной смете.

Утверждение Акта РК	За	Против	Воздержался
Утвердить Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «РОСЫ» за отчетный период и признать расходование средств за отчетный период соответствующим приходно-расходной смете.	56	-	1

Решение: утвердить акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Росы» за период с 1 мая 2022 по 30 апреля 2023 г. и признать расходование средств за отчетный период соответствующим приходно-расходной смете.

Вопрос 4. ВЫБОРЫ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВЛЕНИЯ СНТ «РОСЫ».

Предложение: избрать председателем Квитку Сергея Николаевича.

Итоги голосования по бюллетеням:

Выборы председателя	За	Против	Воздержался
Избрать Председателя правления СНТ «РОСЫ» на срок 2 года: Кандидат: Квитка С.Н.	57	-	-

Решение: избрать председателем Правления СНТ «Росы» Квитку Сергея Николаевича.

Вопрос 5. ВЫБОРЫ ПРАВЛЕНИЯ СНТ «РОСЫ»

Предложение Правления для голосования по бюллетеням: избрать членами правления СНТ сл. кандидатуры: Бекетова Л.М., Васильев А., Кудиярова Е.Н., Любимов А., Плотникова М.А.,
Обсуждение кандидатов.

Комментарий: в правлении нужны специалисты по разным вопросам.

Голосование по бюллетеням.

Выборы Правления СНТ «Росы»	За	Против	Воздержался	Не заполнено
Бекетова Л.М.	55	-	-	2
Васильев А.Б.	54	-	3	-
Кудиярова Е.Н.	54	-	2	1
Любимов А.Ю.	53	-	2	2
Плотникова М.А.	54	1	-	2
Предложенный на собрании кандидат Щеглова Л.В. (очное голосование)	55	1	1	-
Кандидат Рогова (внесена в бюллетень)	1	-	-	-

Решение: избрать правление СНТ «Росы» в составе 6 человек: Бекетова Л.М., Васильев А.Б., Кудиярова Е.Н., Любимов А.Ю., Плотникова М.А., Щеглова Л.В.

Вопрос 6. ВЫБОРЫ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ.

Предложение: избрать Ревизионную комиссию в составе

Выборы РК	За	Против	Воздержался
Насонова Н.В.	57	-	-
Катенина Е.Н.	57	-	-
Есикова А.Б.	51	-	4

Вопрос 7. ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ. УТВЕРЖДЕНИЕ ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ НА 2023-2024 Г.

Доклад бухгалтера Н.Г. Киселевой. Расходно-приходная смета и ее экономическое обоснование. (Прилагается)

Предложение: утвердить приходно-расходную смету на период 1 мая 2023 – 30 апреля 2024 г.г.

Утверждение приходно-расходной сметы	За	Против	Воздержался	Не заполнено
Утвердить приходно-расходную смету на период с 1 мая 2023 – по 30 апреля 2024 г.г.	51	-	4	2

Решение: Утвердить приходно-расходную смету на период с 1 мая 2023 – по 30 апреля 2024 г.г.

Вопрос 8. УТВЕРЖДЕНИЕ РАЗМЕРА И СРОКОВ ВНЕСЕНИЯ ЧЛЕНСКИХ И ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ.

Обсуждение назначения целевых взносов по ремонту дорог в СНТ.

Обсуждение засыпки всех линий асфальтовой крошкой как подготовка к асфальтированию в последующие годы. Приоритет в 2023 году 4-й и 5-й линиям.

Предложение:

Членский взнос (ЧВ) с участка – 16 000 руб. (14 000 руб. при условии оплаты ЦВ до 15.07.23 и ЧВ до 31.10.23)

Целевой взнос (ЦВ) с участка – 5 500 руб.

Итоги голосования по бюллетеням.

Утверждение размеров и сроков взносов	За	Против	Воздержался	Не заполнено
Утвердить чл. взносы (с участка) на период с 01.05.2023 – 30.04.2024 в размере 16 000 руб. При оплате целевых взносов до 15.07.2023 г. и членских взносов до 31.10.2023 применяется льгота в соответствии со сметой.	52	1	3	1
Утвердить целевые взносы (с участка) на период 01.05.2023 – 30.04.2024 в размере 5 500 руб., со сроком оплаты до 15.07.2023 г.	50	1	4	2

Решение:

- утвердить ЧВ (с участка) на период с 01.05.2023 – 30.04.2024 в размере **16 000 руб.**

При оплате целевых взносов до 15.07.2023 г. и членских взносов до 31.10.2023 применяется льгота в соответствии со сметой.

- утвердить ЦВ (с участка) на период 01.05.2023 – 30.04.2024 в размере **5 500 руб.**, со сроком оплаты до 15.07.2023 г

Вопрос 9. СОЗДАНИЕ КОМИССИИ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СНТ «РОСЫ».

Квитка С.Н.: Действующий устав СНТ «Росы» был принят в 2019 году. С тех пор произошло много изменений в законах, в том числе по заочному электронному голосованию.

Предложение: создать комиссию, которая проанализирует изменения в законах и разработает предложения по изменениям в Устав СНТ.

Открытое голосование.

По изменениям в Уставе СНТ	За	Против	Воздержался
Поручить правлению создать комиссию по внесению изменений в Устав СНТ «РОСЫ» в составе 5 (пяти) человек.	54	-	3

Решение: поручить правлению создать комиссию по внесению изменений в Устав СНТ «РОСЫ» в составе 5 (пяти) человек. Кандидаты в состав комиссии: Плотникова М.А., Тютюнников В.А.

Вопрос 10. РАЗНОЕ

Газификация.

Предложение: Чтобы не ждать правительственных решений по этому вопросу, предложение организовать подводку газовой трубы к поселку и к домам садоводов за 300-500 тысяч рублей в зависимости от количества желающих принять участие. Установка котла и оборудования – отдельная плата каждого собственника участка. Присутствующие спрашивают, можно ли ознакомиться с условиями договора этого подрядчика. Обсуждают участие садоводов из соседнего СНТ. Этим вопросом будут заниматься Ковех Н.Ф., Васильев А.Б., Кудияров А.

Справка. Из протокола ОС 2022 г. «В 2021 году 68 человек представили документы о готовности провести газ к своим участкам. Но наша власть дала задний ход – СНТ не подлежат газификации. Ждем исполнения обещания властей провести газ до границ СНТ бесплатно в 2024 году».

Дороги.

Предложение: обратиться в СНТ Рос-2 с вопросом поставить ограничители скорости. Стало опасно, так как вдоль поля, где ходят дачники, дети, с большой скоростью гоняют машины, квадроциклы, мотоциклы.

Вопрос: участвуют ли владельцы участков СНТ «Рефрижератор» в финансировании ремонта дороги?

Квитка С.Н.: Да, участвуют. Оплата производится через их Правление, т.к. мы не можем принимать взносы от частных лиц.

Наше общение и культурные мероприятия.

Предложение: продолжить начатые традиции культурных мероприятий в СНТ – празднование Дня Победы, День Рождения СНТ. Отметить 35-летний юбилей СНТ «Росы» в июле. Правлению – подготовить программу праздника, всем членам СНТ поддержать и принять участие.

Общий чат СНТ на WhatsApp – важное средство общения Правления с членами СНТ,

Предложение: Перевести чат СНТ с WhatsApp на Telegram с целью обеспечения безопасности персональных данных.

Предложение: с целью более эффективного обмена информацией ставить знаки (лайки, поднятая рука и др.) на сообщениях Правления в чате СНТ.

Состояние бесхозного участка № 50

Предложение: в ближайшее время могут быть внесены изменения в законодательство по использованию земель внутри СНТ. Ждем этот закона, потом будем принимать решение.

Предложение. Правлению помочь нам решить вопрос с уборкой свалившихся деревьев, которые упали в реку. Администрация Истры? Добродел?

Предложение. Катенина Е.Н. предлагает поделиться контактами специалистов по обработке участка от клещей и комаров.

Вопрос: как убедить соседей спилить дикое дерево, которое мешает расти саду? Может ли Правление помочь договориться с соседями? - Договариваться с соседями самим, других способов нет. Даже полиция не поможет. Некоторые самостоятельно срезают ветки соседских деревьев, свисающих на их территорию. Кому-то удастся договориться и вместе решить вопрос.

Мусор и порядок на улицах СНТ

Предложение: если вы видите, что кто-то в поселке, сбрасывает с дороги свой садовый мусор в овраги, на склонах дороги или вывозит в лес, фотографируйте и сообщайте в Правление.

Предложение: принять меры по уборке кучи хлама брошенного в конце 4-й линии? Может ли правление принять эффективные меры?

ПРОВОДЫ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ И РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ.

Квитка С.Н.: Мы хотим положить начало традиции провожать и благодарить тех, кто работает на благо нашего СНТ. В этом году из органов управления уходят три человека, которые много лет работали в Правлении и в Ревизионной комиссии.

Вручаются благодарственные письма и памятные подарки:

*Алле Захаровне Демидовой,
Татьяне Валентиновне Волковой,
Тамаре Ивановне Кузиной.*

НАГРАЖДЕНИЕ АКТИВНЫХ ЧЛЕНОВ СНТ.

Памятные подарки за вклад в развитие поселка и творческих дел СНТ вручаются:

Волкову Евгению Егоровичу

– за озеленение улиц СНТ, активное участие в общественной жизни СНТ.

Прудникову Олегу Иосифовичу

– за большую помощь по налаживанию водоснабжения, уборке территории, активное участие в общественной жизни СНТ.

Теодорову Сергею Константиновичу

– за большую помощь в организации и проведении культурных мероприятий.

Кудиярову Алексею

– за поддержание порядка на территориях, прилегающих к СНТ (уборка мусора, стрижка травы).

Список вопросов исчерпан.

Замечаний по ведению собрания нет.

Председатель собрания

Бекетова Л.М.

Секретарь собрания

Плотникова М.А.

11 июня 2023 года
СНТ «Росы»